

# CDU

**Fraktionsgeschäftsstelle:**

Bahnstraße 31  
45468 Mülheim an der Ruhr  
Telefon: 0208 / 45 95 40  
Telefax: 0208 / 45 95 419  
E-Mail:  
cdu-fraktion-muelhelm@t-online.de

- Fraktion im Rat der Stadt Mülheim an der Ruhr**  
 **Fraktion in der Bezirksvertretung 1, 2 oder 3**

## Antrag

**Nr.: A 13/0896-01**

gemäß § 9 der Geschäftsordnung

**öffentlich****Datum:** 03.12.2013**Postversand:****Empfänger:**

- Frau Oberbürgermeisterin Mühlenfeld  
 Herrn Vorsitzenden Heinz Braun des Finanzausschusses  
 Frau / Herrn Bezirksbürgermeister/in Name der Bezirksvertretung 1, 2 oder 3  
 nachrichtlich Frau Oberbürgermeisterin Mühlenfeld

**Beratungsfolge:**

<b>Status:</b> *	<b>Datum:</b>	<b>Gremium:</b>	<b>Berichterstattung:</b>
Ö	05.12.2013	Finanzausschuss	Eckart Capitain

\* **Beratungsstatus des jeweiligen Gremiums:** Ö = öffentliche Beratung / N = nichtöffentliche Beratung

## Änderungsantrag zum TOP-6.1: "Verkauf eines Grundstücks an der Bülowstraße für studentisches Wohnen" (V 13/0013-02)

**Antrag der CDU-Fraktion vom 03.12.2013****Beschlussvorschlag:**

Die CDU-Fraktion beantragt:

„Die Bewertungsmatrix, die als Anlage 2 Bestandteil des Beschlussvorschlages und der Beschlussvorlage V 13/ 0013-02 ist, ist wie folgt abzuändern:

**Hauptkriterien**

## 1. Kaufpreisangebot

Gewichtung neu 50% anstatt 60% (alt), max. 150 Punkte (statt max. 80 Punkte der max. 300 Gesamtpunktzahl)

## 2. Städtebau/Architektur

Gewichtung neu 40% anstatt 20% (alt), max. 120 Punkte (statt max. 60 Punkte)

## 3. Betreiberkonzept

Gewichtung neu 10% anstatt 20% (alt), max. max. 30 Punkte (statt max. 60 Punkte)

**Begründung:**

Da die Hochschule Ruhr West (HRW) einen sehr modernen Gebäudekomplex erhalten wird, wird mit Hilfe der geänderten Bewertungsmatrix und der stärkeren Gewichtung des Hauptkriteriums „Städtebau/Architektur“ auch hier das Ziel erreicht, ein architektonisch besonders ansprechendes Gebäude für ein neues Studentenwohnheim in der Bülowstraße zu errichten. Es soll damit vor allem ein 08/15-Zweckbau verhindert werden.

*Wolfgang Michels*

CDU-Fraktionsvorsitzender